



A.S.L. TO3

Azienda Sanitaria Locale
di Collegno e Pinerolo

SEDE DI COLLEGNO

SEDE LEGALE PROVVISORIA

Via Martiri XXX Aprile, 30 - 10093 Collegno TO

Tel. 011.40171

SEDE DI PINEROLO

Strada Fenestrelle, 72 - 10064 Pinerolo TO

Tel. 0121.2331

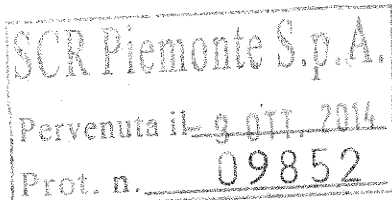
P.I./Cod. Fisc. 09735650013

DIREZIONE GENERALE

Prot. n. 0104611 / Tit. _____
(da citare nella risposta)

Data 8 Ottobre 2014

MANTO
FEGATELLI
GORINI
BRUNO

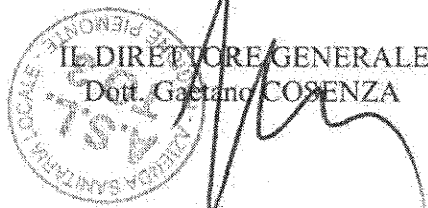


Spett.le
SCR Piemonte S.p.A.

Oggetto: Trasmissione documentazione.

Si trasmette in allegato copia della delibera ASL TO3 N. 3006 del 7 ottobre 2014 relativa alla contrazione di mutuo decennale a tasso fisso di complessivi euro 2.258.913,76 destinati alla nuova Struttura Sanitaria sita in Venaria Reale - Aggiudicazione definitiva.

Distinti saluti.



IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Gaetano COSENZA

GC/mr



www.regione.piemonte.it/sanita



Una sanità in salute. La base è tutta

ASL TO3 - DIREZIONE GENERALE

Sede legale provvisoria di Collegno: Via Martiri XXX Aprile n° 30 - tel. 011/4017230 - fax 011/4017229

Sede di Pinerolo: Str.le Fenestrelle n° 72 - tel. 0121/235224 - fax 0121/235163



SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE
Regione Piemonte

ASL TO3

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 3006 del 7 ottobre 2014

Oggetto:	CONTRAZIONE DI MUTUO DECENNALE A TASSO FISSO DI COMPLESSIVI EURO 2.258.913,76 DESTINATI ALLA NUOVA STRUTTURA SANITARIA SITA IN VENARIA REALE. - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.
Servizio Proponente:	S.C. Provveditorato
Dirigente Responsabile -	Dott. Vittorio ANSINELLI

Nella sede legale provvisoria dell'Azienda Sanitaria Locale TO 3, il Direttore Generale dott. Gaetano COSENZA, nominato con D.G.R. n. 3-3713 del 27/04/2012, assistito dal Direttore Amministrativo, dott.ssa Elvira POZZO, nominato con deliberazione n. 395 del 10/05/2012 e dal Direttore Sanitario, dott.ssa Luisella CESARI, nominato con deliberazione n. 1173 del 07/05/2013 ha adottato il provvedimento descritto in epigrafe e di seguito integralmente riportato.

02536207-10-14

CONTRAZIONE DI MUTUO DECENNALE A TASSO FISSO DI COMPLESSIVI EURO 2.258.913,76 DESTINATI ALLA NUOVA STRUTTURA SANITARIA SITA IN VENARIA REALE. – AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Gaetano COSENZA

Richiamate le seguenti deliberazioni del Direttore Generale dell'ASL TO3:

- n. 867 del 1/10/2010 avente ad oggetto "Atto Aziendale ex art. 3, comma 1 bis del D.Lgs. 502/1992 e s.m.i. e Piano di organizzazione aziendale: approvazione";
- n. 3 del 13/01/2011 avente ad oggetto "Atto Aziendale e Piano di Organizzazione Aziendale: dell'ASL TO3: presa d'atto conclusione del procedimento di verifica regionale";
- n. 722 del 30/08/2012 avente ad oggetto "Revisione dell'atto di organizzazione delle competenze della Direzione Generale e delle strutture gestionali in attuazione dell'Atto Aziendale e del Piano di Organizzazione Aziendale dell'A.S.L. TO3 con decorrenza 1° settembre 2012".

Premesso che:

- la Regione Piemonte con Determinazione Dirigenziale n. 328 del 10.5.2011 autorizzava l'ASLTO3 a contrarre mutuo decennale a tasso fisso per un valore massimo complessivo di € 2.258.913,76 destinati al finanziamento della realizzazione di una nuova struttura sanitaria sita in Venaria Reale (TO)
- con deliberazione del Direttore Generale F.F. n° 2099 del 3 luglio 2014 l'ASLTO3 procedeva per l'individuazione del soggetto finanziatore all'indizione di relativa gara a procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006 con aggiudicazione al "prezzo più basso" da intendersi come lo spread più basso da applicare in aumento all'indicatore IRS (Interest Rate Swap) a 7 anni;
- il capitolato speciale, allegato alla delibera di indizione, prevedeva che si sarebbe proceduto all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purchè valida ai sensi del capitolato medesimo e che si sarebbe potuto anche non procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 55, comma 4 e art. 81, comma 3 del D. L vo 163/2006 e s.m.i., se nessuna offerta fosse risultata conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- il bando di gara è stato pubblicato:
in versione integrale su :
Gazzetta Ufficiale delle Comunità europee N. S133 del 15/7/2014, G.U.R.I. N. 83 del 23/7/2014, sito Internet dell'ASL TO3 www.aslto3.piemonte.it sezione Gare e Appalti settore Provveditorato dal 17/7/2014, all'Albo pretorio informatizzato dell'ASL TO3, sul sito informatico delle OO.PP. della Regione Piemonte (sostitutivo di quello del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti) del 23/7/2014,
e per estratto sui quotidiani:
 - La Repubblica ed. nazionale del 25/7/2014
 - La Repubblica ed. Torino del 26/7/2014
 - La Sentinella del Canavese del 25/7/2014
 - Gazzetta Aste e Appalti (quotidiano a rilevanza nazionale) del 22/7/2014;
- la scadenza per la presentazione delle offerte veniva fissata dal bando per le ore 15.00 del giorno 10/9/2014 e la data della seduta pubblica di gara per le ore 10.00 del giorno 12/9/2014;

Dato atto che entro il termine di scadenza è pervenuta unica offerta da parte :

n	GRUPPO BANCA CARIGE	Sede legale	cap	città
1	BANCA CARIGE ITALIA S.p.a.	Via Cassa di Risparmio n. 15	16123	Genova

come attestato nel verbale di ricezione offerte, agli atti di ufficio;

Atteso che in data 12 settembre 2014, alle ore 10.00, presso la sede dell'A.S.L. TO3 si è svolta la seduta pubblica di gara come risulta da relativo Verbale, allegato in originale al presente atto quale parte integrante e sostanziale alla voce "1", con le seguenti risultanze conclusive :

"Il Presidente procede alla verifica dell'integrità e chiusura del plico-offerta pervenuto; alla verifica della presenza e regolarità al suo interno di quanto richiesto all'art. 20 del capitolato e dà atto che la BANCA CARIGE ITALIA S.p.a. offre:

per l'aggiudicazione dell'erogazione del mutuo decennale a tasso fisso a favore dell'ASLTO3 per un valore massimo complessivo di € 2.258.913,76 destinati al finanziamento della realizzazione di nuova struttura sanitaria sita in Venaria Reale (TO) le condizioni economiche di seguito riportate da applicare in aumento dell'indicatore IRS 7 anni:

- Spread annuo offerto: 4,500 %

L'IRS (Interest Rate Swap) sarà rilevato un giorno lavorativo antecedente la stipula del contratto alla pagina ISDAFIX2 del circuito Reuters alle ore 11.00, colonna Euribor Basis-EUR.

Dato atto che l'offerta della Banca è allegata in copia al presente atto quale parte integrante e sostanziale alla voce "2";

Ritenuto di approvare il Verbale di gara riconoscendo la regolarità di tutti gli atti procedurali e delle operazioni di gara;

Visto lo schema del contratto di mutuo predisposto dalla Banca Carige ed adattato per le parti di competenza dall'ASLTO3 (Allegato "3" al presente atto);

Dato atto che la BANCA CARIGE S.p.a. ha autocertificato di essere autorizzata all'esercizio dell'attività bancaria ai sensi D.Lgs. 385 del 01.09.1993 ("*Testo unico delle leggi in materia bancaria e creditizia*"), di essere iscritta all'Albo di cui all'art.13 del D.Lgs 385/93 tenuto presso la Banca d'Italia ed essere abilitata ai sensi della vigente normativa alla concessione di mutui (*Estremi autorizzazioni: n. iscrizione albo 5747 del 31/12/2012 ; cod. meccanografico 03431.4*) e pertanto si considera rientri tra i soggetti di cui all'art. 83, comma 3, lettera b) del D.Lvo 159/2011 per i quali non è richiesta la documentazione antimafia;

Visti:

- l'art. 1, comma 32, Legge n. 190 del 6/11/2012 (Prevenzione e repressione della corruzione e illegalità nella pubblica amministrazione);
- l'art. 6bis Legge n. 241/1990 introdotto dall'art.1, comma 41 della Legge 190/2012 (conflitto di interessi da parte dei funzionari predisposti all'adozione degli atti di competenza);
- l'art. 23 del D.lgs. n. 33 del 14/03/2013 (Trasparenza);
- il D.lgs. n. 159 del 06/09/2011 (Codice delle leggi antimafia);

Preso atto degli adempimenti espletati dal Responsabile del procedimento ai sensi della Legge 07/08/1990 n. 241;

Rilevato che la presente deliberazione viene proposta dal Dirigente Responsabile della S.C. Provveditorato Dott. Vittorio Ansinelli così come risulta dalla sottoscrizione apposta in calce alla presente;

Considerato che la formulazione della proposta di un atto deliberativo impegna la responsabilità del soggetto proponente circa la regolarità amministrativa del contenuto della deliberazione nonché della legittimità della stessa;

Visti i pareri espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario ai sensi dell'art. 3, comma 7 del D.L.vo 30.12.1992 n. 502 e successive modifiche ed integrazioni

DELIBERA

- 1) di approvare il Verbale di gara allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale relativo alla procedura aperta espletata per la contrazione di mutuo decennale a tasso fisso di complessivi € 2.258.913,76 destinati alla nuova struttura sanitaria sita in Venaria Reale (TO) riconoscendo la regolarità di tutti gli atti procedurali e delle operazioni di gara.
- 2) di individuare quale soggetto finanziatore del mutuo la BANCA CARIGE S.p.a (Via Cassa di Risparmio 15 – 16123 Genova), unica partecipante alla gara, alle seguenti condizioni:

IRS 7anni + spread di 4,50%

dando atto pertanto che il tasso di interesse nominale annuo, fisso per tutta la durata dell'operazione, sarà pari al valore del tasso IRS (Interest Rate Swap) a 7 anni rilevato alle ore 11 del giorno lavorativo precedente quello di stipula maggiorato di 4,50% punti.

- 3) di approvare l'assunzione del mutuo con la Banca Carige Spa alle condizioni riportate e di stipulare il relativo contratto secondo la bozza allegata alla presente.
- 4) di dare mandato alla S.C. Economico-Finanziario per gli adempimenti di competenza connessi e derivanti dalla stipula del contratto di mutuo.
- 5) di dare atto che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione i seguenti atti:
 - Allegato 1: verbale operazioni di gara;
 - Allegato 2: offerta Banca Carige;
 - Allegato 3: schema contratto di mutuo.
- 6) di dare atto che, in quanto soggetto autorizzato all'esercizio dell'attività bancaria da parte della Banca d'Italia ai sensi del D.Lgs. 385 del 01.09.1993 (*"Testo unico delle leggi in materia bancaria e creditizia"*), la Banca Carige Spa si considera rientri tra i soggetti di cui all'art. 83, comma 3, lettera b) del D.Lvo 159/2011 per i quali non è richiesta la documentazione antimafia.
- 7) di dare atto che le informazioni relative al presente provvedimento, così come disciplinate dall'art. 23 del D.lgs. n. 33/2013, verranno pubblicate sul sito internet aziendale nell'ambito dei dati della sezione "Amministrazione trasparente".

- 8) di inviare copia del presente provvedimento al Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 14 della L.R. 24.01.95 n. 10.
- 9) di dare atto che il presente provvedimento, non soggetto a controllo preventivo di legittimità, diviene esecutivo decorsi **10 giorni** dalla pubblicazione all' albo dell' Azienda ai sensi dell'art. 3, comma 2 della L.R. 31/92 così come sostituito dall'art. 28 della L.R. 10/95.

S.C. Provveditorato

Il proponente: Dirigente Responsabile - Dott. Vittorio ANSINELLI

Parere del Direttore Amministrativo - Favorevole
(Dott.ssa Elvira POZZO)

Parere del Direttore Sanitario - Favorevole
(Dott.ssa LUISSELLA CESARI)

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Gaetano COSENZA)

Collegno li 7 OTT. 2014

G:\Oz:\provveditorato\settore a\gare 2014\mutuo x venaria_2014\delibere\aggiudicazione mutuo venaria 2014.doc

025366 07-10-14

**A.S.L. TO3**Azienda Sanitaria Locale
di Collegno e Pinerolo

SEDE DI COLLEGNO

SEDE LEGALE PROVVISORIA

Via Martiri XXX Aprile, 30 - 10093 Collegno TO
Tel. 011.40171P.E.C.: asito3@cert.asito3.piemonte.it

SEDE DI PINEROLO

Stradale Fenestrelle, 72 - 10064 Pinerolo TO
Tel. 0121.2331

P.I./Cod. Fisc. 09735650013

ALLEGATO 1"**S.C. PROVVEDITORATO****VERBALE DI APERTURA PLICHI - OFFERTE
SEDUTA PUBBLICA DI GARA.****PROCEDURA APERTA PER LA CONTRAZIONE DI MUTUO DECENNALE A TASSO FISSO DI
COMPLESSIVI € 2.258.913,76 PER LA STRUTTURA SANITARIA SITA IN VENARIA.**

GARA N. 23/2014

Codice Identificativo Gara (CIG): 5838649D90

Procedura di individuazione del contraente: PROCEDURA APERTA

Criterio di aggiudicazione: PREZZO PIÙ BASSO.

Il giorno 12 settembre 2014, alle ore 10.00, presso la Sala Riunioni dell'A.S.L. TO3, Via Martiri XXX Aprile n. 30, Collegno (To), al 1° piano degli Uffici Amministrativi, si è riunito il Seggio di gara, nella seguente composizione:

- dott. Vittorio ANSINELLI, Direttore della S.C. Provveditorato in qualità di Presidente del Seggio di gara,
- dott.ssa Gabriella ORLANDO, collaboratore amministrativo professionale esperto in qualità di testimone;
- dott.ssa Astrid ROBOTTI, collaboratore Amministrativo professionale esperto in qualità di testimone.

tutti dipendenti dell'ASL medesima presso la S.C. Provveditorato, riuniti in seduta pubblica per procedere all'apertura dei plichi offerta in relazione alla gara in oggetto.

Premesso che:

- con deliberazione del Direttore Generale F.F. dell'ASL TO3 n° 2099 del 3 luglio 2014 è stata indetta gara a procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006 per la contrazione di mutuo a tasso fisso con piano di ammortamento decennale per un valore massimo complessivo di € 2.258.913,76 destinati al finanziamento della realizzazione di nuova struttura sanitaria sita in Venaria Reale (TO), con aggiudicazione al "prezzo più basso" ai sensi dell'art. 82 del D. L. n. 163/2006 e s.m.i;
- con il medesimo atto sono stati approvati il bando di gara e il capitolato speciale;
- il servizio oggetto di gara è riservato: agli Istituti/Aziende di credito autorizzati all'esercizio dell'attività bancaria ai sensi D.Lgs. 385 del 01.09.1993 ("Testo unico delle leggi in materia bancaria e creditizia") o legislazione equivalente per i soggetti concorrenti di altri Paesi della U.E. e iscritti all'Albo di cui all'art.13 del D.Lgs 385/93 tenuto presso la Banca d'Italia e abilitate ai sensi della vigente normativa, alla concessione di mutui);
- il criterio di aggiudicazione è quello del **prezzo più basso** di cui all'art.82 del D.Lgs. 163/2006 **da intendersi come lo spread più basso da applicare in aumento dell'indicatore IRS 7 anni;**

**REGIONE
PIEMONTE**www.regione.piemonte.it/sanitaASL TO3 STRUTTURA COMPLESSA: PROVVEDITORATO - DIRIGENTE RESPONSABILE: Dott. Vittorio ANSINELLI
Via Martiri XXX aprile n. 30 tel. 011-4017240-537-005 fax 011-4017241 e-mail: provveditorato@asl5.piemonte.it**025367 07-10-14**

Pagina 1 di 3

5

**A.S.L. TO3**Azienda Sanitaria Locale
di Collegno e Pinerolo

SEDE DI COLLEGNO

SEDE LEGALE PROVVISORIA

Via Martiri XXX Aprile, 30 - 10093 Collegno TO
Tel. 011.40171P.E.C: asito3@cert.asito3.piemonte.it

SEDE DI PINEROLO

Stradale Fenestrolle, 72 - 10064 Pinerolo TO
Tel. 0121.2331

P.I./Cod. Fisc. 09735650013

- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purchè valida ai sensi del capitolato speciale ma si potrà non procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 55, comma 4 e art. 81, comma 3 del D. L vo 163/2006 e s.m.i., se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- il bando di gara è stato pubblicato:
in versione integrale su:
Gazzetta Ufficiale delle Comunità europee N. S133 del 15/7/2014, G.U.R.I. N. 83 del 23/7/2014, sito Internet dell'ASL TO3 www.asito3.piemonte.it sezione Gare e Appalti settore Provveditorato dal 17/7/2014, all'Albo pretorio informatizzato dell'ASL TO3, sito informatico delle OO.PP. della Regione Piemonte (sostitutivo di quello del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti) del 23/7/2014
e per estratto sui quotidiani:
 - La Repubblica ed. nazionale 25/7/2014
 - La Repubblica ed. Torino 26/7/2014
 - La Sentinella del Canadese 25/7/2014
 - Gazzetta Aste e Appalti (quotidiano a rilevanza nazionale) del 22/7/2014;
- la scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata dal bando per le ore 15.00 del giorno 10/9/2014 e la data della seduta pubblica per le ore 10.00 del giorno 12/9/2014;
- il capitolato all'art.20 prevede che il plico-offerta (BUSTA UNICA), chiuso e firmato o siglato sui lembi di chiusura, contenga:
 1. documentazione attestante l'avvenuto pagamento del contributo di partecipazione alla gara (**c.d. TASSA GARE**) di importo pari a € 140;
 2. le dichiarazioni sostitutive cumulative redatte sulla base del modello "**ALLEGATO B**" al capitolato, ai sensi del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, in cui il titolare od un legale rappresentante del soggetto partecipante, sotto la propria responsabilità, dichiara il possesso dei requisiti nello analiticamente indicati;
 3. **OFFERTA ECONOMICA**, redatta sulla base del modello allegato al capitolato speciale, nella quale devono essere sottoscritte le dichiarazioni:
 - di avere preso visione e di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel capitolato speciale ed eventuali chiarimenti pubblicati dalla stazione appaltante in corso di gara;
 - di aver valutato tutte le circostanze e condizioni contrattuali che possono influire sull'esecuzione del servizio e di aver considerato la propria offerta, nel suo complesso, congrua e remunerativa;
 - di approvare specificatamente le clausole onerose del capitolato speciale ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1341 cod. civ.

L'offerta economica dovrà contenere lo **spread** espresso in **punti percentuali annui**, con **arrotondamento al terzo decimale**, da applicare in aumento dell'indicatore IRS 7 anni.

L'IRS (Interest Rate Swap) sarà rilevato un giorno lavorativo antecedente la stipula del contratto alla pagina ISDAFIX2 del circuito Reuters alle ore 11.00, colonna Euribor Basis-EUR.

E' sufficiente esprimere l'offerta in cifre.

- come previsto dall'art. 29 del capitolato speciale nell'odierna seduta pubblica il Seggio di gara deve procedere alle seguenti operazioni:

**REGIONE
PIEMONTE**

www.regione.piemonte.it/sanita

ASL TO3 STRUTTURA COMPLESSA: PROVVEDITORATO - DIRIGENTE RESPONSABILE: Dott. Vittorio ANSINELLI
Via Martiri XXX aprile n. 30 tel. 011-4017240-537-005 fax 011-4017241 e-mail: provveditorato@asl5.piemonte.it

02536807-10-14

Pagina 2 di 3



**A.S.L. TO3**Azienda Sanitaria Locale
di Collegno e Pinerolo

SEDE DI COLLEGNO

SEDE LEGALE PROVVISORIA

Via Martiri XXX Aprile, 30 - 10093 Collegno TO
Tel. 011.40171P.E.C: aslto3@cert.aslto3.piemonte.it

SEDE DI PINEROLO

Strada Fenestrelle, 72 - 10064 Pinerolo TO
Tel. 0121.2331

P.I./Cod. Fisc. 09735650013

- lettura del verbale di ricezione offerte;
- verifica dell'integrità dei plichi-offerta e del fatto che siano pervenuti entro il termine previsto nel bando di gara;
- apertura dei plichi-offerta e verifica della completezza e regolarità della documentazione amministrativa richiesta;
- lettura delle offerte economiche dei soli soggetti ammessi, formazione della graduatoria ed aggiudicazione provvisoria all'Istituto/Azienda di credito che avrà offerto il minor valore dello spread da applicare all'IRS a 7 anni (migliore offerta).

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Dott. Vittorio ANSINELLI, nella sua qualità di Presidente di gara, dichiara aperta la seduta e rende noto che, entro il termine di scadenza previsto per la presentazione delle offerte (ore 15.00 del 10/9/2014), è pervenuto un solo plico-offerta da parte:

n	GRUPPO BANCA CARIGE	Sede legale	cap	città
1	BANCA CARIGE ITALIA S.p.a.	Via Cassa di Risparmio n. 15	16123	Genova

Non è presente alcun rappresentante di Istituti/Aziende di credito

Il Presidente procede alla verifica dell'integrità e chiusura del plico-offerta pervenuto, alla verifica della presenza e regolarità al suo interno di quanto richiesto all'art. 20 del capitolato sopra richiamato dà atto che la **BANCA CARIGE ITALIA S.p.a. offre:**

per l'aggiudicazione dell'erogazione del mutuo decennale a tasso fisso a favore dell'ASLTO3 per un valore massimo complessivo di € 2.258.913,76 destinati al finanziamento della realizzazione di nuova struttura sanitaria sita in Venaria Reale (TO) le condizioni economiche di seguito riportate da applicare in aumento dell'indicatore IRS 7 anni:

Spread annuo offerto: 4,500 % (in cifre)

L'IRS (Interest Rate Swap) sarà rilevato un giorno lavorativo antecedente la stipula del contratto alla pagina ISDAFIX2 del circuito Reuters alle ore 11.00, colonna Euribor Basis-EUR.

Null'altro essendovi a verbalizzare, la seduta di gara viene chiusa alle ore 10.30.

Letto, confermato e sottoscritto:

Il Seggio di gara:

Dott. Vittorio ANSINELLI (Presidente)

Dott.ssa Gabriella ORLANDO ((Testimone)

Dott.ssa Astrid ROBOTTI (Testimone)

Collegno, 12 settembre 2014

GOZ:\provveditorato\settore a\gare 2014\mutuo x venaria_2014\verbale seduta pubbl 12 9 2014.doc



www.regione.piemonte.it/sanita

ASL TO3 - STRUTTURA COMPLESSA: PROVVEDITORATO - DIRIGENTE RESPONSABILE: Dott. Vittorio ANSINELLI
Via Martiri XXX aprile n. 30 tel. 011-4017240-537-005 fax 011-4017241 e-mail: provveditorato@asl5.piemonte.it

02536907-10-14

Pagina 3 di 3

7



AS

Allegato "2"

ALLEGATO "A" OFFERTA ECONOMICA



Spettabile
ASL TO3
Via Martiri XXX Aprile, 30
10093 COLLEGNO (TO)

OGGETTO: GARA PER LA CONTRAZIONE DI MUTUO DECENNALE A TASSO FISSO DI COMPLESSIVI € 2.258.913,76 DESTINATI AL FINANZIAMENTO DELLA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA STRUTTURA SANITARIA SITA IN VENARIA. CIG: 5838649D90.

Il sottoscritto Dott. Giovanni Maria Dal Maschio

nato a Borgo Valsugana (TN) il 14/8/1957

in qualità di Dirigente abilitato in base a delibera del C.d.A. del 22/4/2013

e quindi di legale rappresentante dell'Istituto/Azienda di credito Banca Carige Italia S.p.A.

Codice Fiscale 02123210995 partita I.V.A. 02123210995

con sede legale in Genova C.A.P. 16123

Via Cassa di Risparmio n° 15 Tel 010 54731 Fax 010 5473030

estremi autorizzazione e iscrizione Albo ex art. 13 e 14 del D.Lgs 385/1993 e s.m.i., tenuto presso la Banca d'Italia: n. iscrizione albo 5747 in data 31/12/2012; cod. meccanografico 03431.4

CHE PARTECIPA ALLA PROCEDURA DI GARA (barrare il caso ricorrente) come :

- ☒ Unico Istituto/Azienda di credito concorrente
oppure
☐ Capogruppo in Raggruppamento Temporaneo di Istituti/Aziende di credito con le imprese mandanti:

1. _____
2. _____
3. _____

eventuale, (in caso di R.T.I.) che, a corredo dell'offerta congiunta sottoscritta da tutte le Imprese raggruppande (o dall'Impresa capogruppo in caso di RTI già costituiti), la ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del R.T.I. (forniture che saranno eseguiti da ciascuna singola Impresa componente l'R.T.I.) è la seguente:

_____ (Impresa)	_____ (attività e/o servizi)	_____ (%)
_____ (Impresa)	_____ (attività e/o servizi)	_____ (%)
_____ (Impresa)	_____ (attività e/o servizi)	_____ (%)

e che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi si conformeranno alla disciplina prevista dagli artt. 37 e seguenti del D.Lgs.163/2006 e dai relativi articoli del Capitolato speciale;

DICHIARA

di avere preso visione e di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel capitolato speciale ed eventuali chiarimenti pubblicati dalla stazione appaltante in corso di gara;

02537007-10-14

8

BANCA CARIGE ITALIA S.P.A.



- di aver valutato tutte le circostanze e condizioni contrattuali che possono influire sull'esecuzione del servizio e di aver considerato la propria offerta, nel suo complesso, congrua e remunerativa;
- di approvare specificatamente le clausole onerose del capitolato speciale ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1341 cod. civ.

OFFRE

per l'aggiudicazione dell'erogazione di un mutuo decennale a tasso fisso a favore dell'ASLTO3 le condizioni economiche di seguito riportate, giudicate remunerative e vincolanti a tutti gli effetti di legge, da applicare in aumento dell'indicatore IRS 7 anni:

Spread annuo offerto: 4,500 % (in cifre)

Lo spread dovrà essere espresso in punti percentuali annui, con arrotondamento al terzo decimale.

L'IRS (Interest Rate Swap) sarà rilevato un giorno lavorativo antecedente la stipula del contratto alla pagina ISDAFIX2 del circuito Reuters alle ore 11.00, colonna Euribor Basis-EUR.

In caso di presentazione di offerta in Raggruppamento Temporaneo di Istituti/Aziende di credito, l'offerta dovrà essere sottoscritta da ciascun Istituto/Azienda partecipante.

APPROVA

specificatamente, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1341 cod. civ., i seguenti articoli del capitolato speciale:

Art. 3 (Oggetto); Art. 4 (Erogazione); Art. 5 (Condizioni); Art. 7 (Ammortamento); Art. 10 (Tempi); Art. 13 (Oneri e spese); Art. 14 (Controversie); Art. 19 (Requisiti); Art. 35. (Sito internet); Art. 37 (Foro competente).

Luogo Genova

Data - 9 SET 2014

IL LEGALE RAPPRESENTANTE
(Timbro e firma leggibile)

BANCA CARIGE ITALIA S.p.A.

La presente offerta è composta da n° 2 fogli (incluso il presente) in carta resa legale

02537107-10-14

9

REP. NR. _____

- S C H E M A -

CONTRATTO DI FINANZIAMENTO – MUTUO NON IPOTECARIO DECENNALE DEL VALORE CAPITALE

DI EURO 2.258.913,76 A TASSO FISSO CODICE C.I.G. 5838649D90.

L'anno 2014 (.....) il giorno del mese di

in Via Martiri XXX Aprile n. 30, Collegno (TO) presso gli Uffici della Direzione dell'ASL TO3

con la presente scrittura, da valere a tutti gli effetti di legge:

TRA

- a) per la "Banca CARIGE ITALIA S.p.A." (in prosieguo denominata semplicemente "Banca") con sede legale in Genova, Via Cassa di Risparmio 15, iscrizione al R.I. presso la CCIAA di Genova e numero di codice fiscale 02123210995, capitale sociale € 700.000.000,00 = i.v., iscritta all'Albo delle Banche al n. 3431, soggetta all'attività di direzione e coordinamento della Banca CARIGE S.p.A. e appartenente al Gruppo Banca Carige iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari, cod. 6175, il Signor nato a il, nella sua qualità di Quadro Direttivo della Banca medesima, con poteri a quanto infra in forza di delega rilasciatagli dal Consiglio di Amministrazione della Banca con delibera in data 22/4/2013 ai sensi dell'art. 28 dello Statuto (Allegato sub A);
- b) la parte mutuataria Azienda Sanitaria Locale TORINO 3 (in prosieguo denominata anche "Azienda"), con sede in Via Martiri XXX Aprile n. 30, Collegno (TO), Codice Fiscale/Partita IVA n. 09735650013 legalmente rappresentata dal Dott. Gaetano Cosenza in qualità di Direttore Generale (Allegato sub B);

PREMESSO

- che ai sensi dell'art. 2, comma 2 sexies del D.Lgs. 502/1992 le Aziende Sanitarie, previa autorizzazione regionale, hanno facoltà di contrarre mutui per il finanziamento di investimenti;
- che la Regione Piemonte con Determinazione Dirigenziale n. 328 del 10.5.2011 ha autorizzato, l'Azienda mutuataria, a contrarre mutuo decennale per la realizzazione di nuova struttura sanitaria sita in Venaria Reale (TO);
- che con deliberazione del Direttore Generale F.F. dell'ASL TO3 n° 2099 del 3 luglio 2014 è stata indetta gara a mezzo procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni, per l'erogazione di un mutuo decennale di € 2.258.913,76 (.....) per il finanziamento, ai sensi di legge, degli investimenti di cui sopra

02537207-10-14

10



- che l'Azienda ASL TORINO³ mutuataria; con deliberazione di aggiudicazione definitiva n. del ha approvato l'assunzione con la Banca di un mutuo di euro 2.258.913,76 (.....) da destinare al finanziamento degli investimenti di cui sopra (**Allegato sub C**);
- che ai sensi della delibera CICR del 4/3/2003 l'Azienda dichiara di essersi avvalsa del diritto di ottenere, prima della conclusione del contratto, copia completa del testo contrattuale.
- che la Banca acconsente a concedere il suddetto finanziamento alle condizioni di cui infra;
- che la Circolare 24 maggio 2010, n. 2276 – Adempimenti di cui all'art. 48 della legge 31 dicembre 2009, n. 196 (Legge di contabilità e finanza pubblica), in prima attuazione e per consentire il normale svolgimento delle operazioni finanziarie nelle quali l'Amministrazione pubblica sia debitore, stabilisce che nei relativi contratti debba essere inserita clausola che prevede l'obbligo, a carico degli Istituti Finanziatori di comunicare in via telematica, entro dieci giorni dalla stipula del contratto, al Dipartimento del Tesoro e a quello della Ragioneria Generale dello Stato (MEF), nonché all'ISTAT e alla Banca d'Italia, l'avvenuto perfezionamento dell'operazione di indebitamento, unitamente alle ulteriori informazioni riguardanti l'operazione stessa, di cui al prospetto allegato alla Circolare, tramite posta elettronica certificata alle seguenti caselle:
 - dt.comunicazioniart48@pec.mef.gov.it;
 - rgs.comunicazioniart48@pec.mef.gov.it;
 - res@pec.bancaditalia.it;
 - comunicazioniart48@postacert.istat.it;

TUTTO CIO' PREMESSO

E RITENUTO PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE ATTO

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1 Oggetto e durata del finanziamento

La Banca concede all'Azienda a titolo di finanziamento la somma di euro 2.258.913,76 (diconsi euro), destinata dall'Azienda medesima, senza alcuna ingerenza né responsabilità della Banca, al finanziamento della spesa specificatamente indicata in premessa.

Il finanziamento è regolato dai patti e dagli obblighi portati da questo contratto, dall'art. 42 del D.Lgs. 1/9/93 n. 385, dal Codice Civile nonché da quanto contenuto nell'offerta economica prodotta dalla Banca in sede di gara e allegata alla delibera di aggiudicazione definitiva (**Allegato C**).

La durata del finanziamento è di anni 10.

La decorrenza dell'ammortamento è fissata a far data dall'erogazione del finanziamento.



02537307-10-14

11

Art. 2 Erogazione e somministrazioni

L'erogazione ha luogo per l'intero importo mutuato a condizione che siano stati adempiuti in tempo utile gli obblighi di cui al successivo punto 2.3 e comunque entro 12 mesi dalla stipula del contratto.

L'erogazione, avrà luogo in unica soluzione attraverso versamento dell'intera somma nel conto di tesoreria(COD IBAN) intrattenuto presso il Tesoriere dell'Ente Banca..... L'Azienda si obbliga pertanto a rilasciare quietanza contestualmente all'erogazione del finanziamento.

L'erogazione sarà effettuata a condizione che l'Azienda abbia provveduto:

- a) a consegnare alla Banca copia del presente contratto spedita in forma esecutiva;
- b) a consegnare alla Banca copia della delegazione di pagamento di cui al successivo punto 5, notificata al Tesoriere/cassiere dell'Azienda e debitamente accettata dallo stesso in originale.

L'inadempimento delle evidenziate obbligazioni entro il termine di 30 giorni dalla data di stipula comporta per la banca la facoltà – mediante dichiarazione della stessa a mezzo di lettera raccomandata – di considerare risolto di diritto, ai sensi dell'art. 1456 cod. civ., il presente contratto.

Art. 3 Condizioni economiche

L'Azienda finanziata prende atto che il saggio di interesse del finanziamento, fisso per tutta la durata dell'operazione, è pari al % nominale annuo (semestrale effettivo del %), corrispondente al tasso Irs (Interest Rate Swap) a 7 anni inteso come tasso lettera verso Euribor a 6 mesi fissato a Francoforte alle ore 11:00 del giorno precedente la stipula del contratto riportato alla pagina ISDAFIX 2 del circuito Reuters, colonna EURIBOR BASIS -EUR (**Allegato sub D**) e maggiorato di 4,50 % punti annui (come da offerta di gara.)

Il valore del suddetto parametro è pari al% annuo.

In ottemperanza alle disposizioni sulla trasparenza, tutte le condizioni economiche alle quali è accordato il mutuo e le principali clausole contrattuali che lo disciplinano sono riportate nel "documento di sintesi" che si allega al presente atto. (**Allegato sub E**).

Il TAEG è pari al%

Art. 4 Rimborso del prestito

L'Azienda finanziata si obbliga a rimborsare la somma concessa corrispondendo alla Banca senza interruzione n.20 semestralità fisse ed eguali di euro ciascuna, ad eccezione della prima, scadenti il 30 giugno ed il 31 dicembre di ogni anno, comprensive degli interessi scalari e della quota di ammortamento del capitale mutuato al tasso di cui al precedente art. 3.1, come da piano di ammortamento



sviluppato al tasso di cui al precedente art. 3 che, vidimato a sensi di legge, si allega al presente atto sotto la lettera.... omessane la lettura con l'indicazione dei seguenti parametri:

- I importo rata semestrale suddiviso in quota capitale e quota interessi ;
- I debito residuo per il pagamento di ciascuna rata ;
- I formule impiegate per il calcolo dell'ammortamento.

La decorrenza dell'ammortamento è fissata a far data dall'erogazione del finanziamento.

La prima semestralità di ammortamento scadrà il e l'ultima il

I versamenti dovranno essere eseguiti in valuta legale alla Sede della Banca ovvero presso le sue agenzie o filiali.

Agli effetti dell'esatta determinazione del credito faranno prova i libri e le registrazioni della Banca.

Art. 5 Garanzie

A garanzia dell'esatto adempimento delle obbligazioni assunte con il presente contratto, l'Azienda rilascia, per tutta la durata del finanziamento, delegazione di pagamento pro solvendo a valere sulle proprie entrate (**Allegato sub F**). A tal fine, l'Azienda medesima si obbliga a notificare apposito atto di delega al proprio tesoriere/cassiere, atto che, munito dell'espressa accettazione del Tesoriere, dovrà essere trasmesso alla Banca immediatamente dopo la stipula del presente atto.

L'Azienda finanziata si obbliga a provvedere a quant'altro possa occorrere perché la quota delle entrate correnti delegate in favore della Banca sia dal Tesoriere/cassiere puntualmente ed integralmente corrisposta alla Banca stessa, restando espressamente inteso che, essendo le delegazioni rilasciate pro solvendo e non pro soluto, qualora le entrate delegate non fossero integralmente corrisposte alle scadenze stabilite, l'Azienda dovrà provvedere al pagamento direttamente ed immediatamente senza necessità di alcun atto di costituzione in mora da parte della Banca.

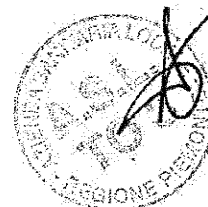
La Banca, per ogni scadenza ed in tempo utile per l'effettuazione del relativo pagamento, comunica l'esatto importo della rata; l'Azienda prende comunque atto che il tesoriere, ai sensi di legge e sulla base delle indicazioni contenute nell'atto di delega, esegue i pagamenti di cui trattasi anche in assenza del relativo mandato.

L'Azienda rilascia altresì delegazione di pagamento pro solvendo sulle entrate di cui al punto 5.1 in relazione alle eventuali somministrazioni effettuate prima dell'inizio dell'ammortamento ed a garanzia del pagamento dei relativi interessi di preammortamento.

Alla scadenza del vigente contratto di tesoreria, l'Azienda si impegna a far assumere al nuovo tesoriere tutti gli obblighi nascenti dal presente contratto.

02537507-10-14

13



L'Azienda, qualora manchino o risultino insufficienti le entrate delegate o comunque ne sia impedita la disponibilità o vincolabilità, è obbligata a prestare idonee garanzie alternative che mantengano lo stesso grado di significatività della originaria delegazione di pagamento.

L'Azienda si impegna a stanziare ogni anno in bilancio le somme occorrenti al pagamento delle semestralità del finanziamento.

Su richiesta della Banca, l'Azienda fornisce copia dell'estratto del bilancio.

Art. 6 Interessi di mora, risoluzione e imputazione pagamenti

Il mancato puntuale pagamento anche di una sola rata di ammortamento e comunque di qualsiasi somma dovuta ai sensi del presente contratto e specificatamente del punto 5, comporta l'obbligo di corresponsione, oltre che delle somme insolute, degli interessi di mora.

Il tasso di mora viene stabilito maggiorando di 1 punto percentuale il tasso contrattuale.

Trascorsi 30 (trenta) giorni dalla data dell'inadempienza, la Banca si riserva la facoltà – mediante dichiarazione a mezzo lettera raccomandata – di ritenere risolto di diritto il contratto ai sensi dell'art. 1456 cod. civ., dando luogo all'obbligo di soddisfacimento in unica soluzione del residuo debito – comprensivo delle somme non corrisposte e degli interessi di mora.

Qualunque somma pagata dall'Azienda finanziata in conto alla Banca verrà in preferenza imputata prima al pagamento delle spese di qualsiasi natura, comprese quelle giudiziali, poi al regolamento degli interessi di mora, indi delle semestralità arretrate ed infine in conto capitale, con riserva della Banca di adottare diverso ordine di imputazione.

Art. 7 Cessioni

Per la gestione del presente servizio non è ammesso il subappalto.

La cessione d'azienda è sottoposta alle condizioni, prescrizioni e modalità di cui all'art. 116 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

E' vietata la cessione del contratto, salvi i casi di fusione, scissione, accorpamento o cessione del ramo d'Azienda della Banca previsti dalla vigente normativa.

E' ammessa la cessione dei crediti maturati dall'affidatario nei confronti dell'Amministrazione contraente a seguito della regolare e corretta esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto, a condizione che:

- il cessionario sia un istituto bancario od un intermediario finanziario disciplinato dalle leggi in materia bancaria o creditizia; il cui oggetto sociale preveda l'esercizio di dell'attività di acquisto di crediti di impresa;
- il contratto di cessione venga stipulato mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e che lo

02537607-10-14

14



stesso, in originale o in copia autenticata, venga notificato all'Amministrazione contraente entro 10 giorni dalla stipula.

In ogni caso è fatta salva ed impregiudicata la possibilità per l'Amministrazione contraente di opporre al cessionario tutte le medesime eccezioni opponibili all'affidatario cedente, ivi inclusa, a titolo esemplificativo e non esaustivo l'eventuale compensazione dei crediti.

La cessione dei crediti è disciplinata dall'art. 117 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Art. 8 Trattamento fiscale e spese

Dichiarano le Parti:

☐ che la presente operazione è stipulata ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 29/09/1973 n. 601 e successive modificazioni delle cui agevolazioni fiscali intendono pertanto avvalersi. In particolare, la Parte Mutuataria e la Banca, su richiesta della Parte Mutuataria medesima, dichiarano di esercitare l'opzione per l'applicazione al presente finanziamento dell'imposta sostitutiva ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dagli Artt. 15 e 17, Comma 1, del D.P.R. 29/09/1973, n. 601, come modificati dall'Art. 12, Comma 4, del D.L. 145/2013.

È a carico della parte mutuataria l'onere relativo al trattamento tributario della presente operazione cui si applicano le agevolazioni di cui al D.p.r. 29/09/1973, n. 601 e successive modificazioni.

La parte mutuataria dichiara espressamente che sarà esclusivamente a proprio carico ogni eventuale ulteriore onere che fosse posto a carico della Banca in relazione all'imposta sostitutiva di cui al D.p.r. 29/09/1973 n. 601 così come modificato dal D.L. 12/07/2004 n. 168, convertito in Legge n. 191/2004 ed interpretato dal D.L. 03/08/2004 n. 220.

☐ che non intendono avvalersi delle agevolazioni fiscali di cui al D.P.R. 29/09/1973 n. 601 e successive modificazioni. In particolare la Parte Mutuataria e la Banca, su richiesta della Parte Mutuataria medesima, dichiarano di non esercitare l'opzione per l'applicazione al presente finanziamento dell'imposta sostitutiva ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dagli Artt. 15 e 17, Comma 1, del D.P.R. 29/09/1973, n. 601, come modificati dall'Art. 12, Comma 4, del D.L. 145/2013.

La **registrazione del presente contratto** avviene in termine fisso ai sensi del Testo Unico delle disposizioni concernenti l'imposta di registro di cui al D.P.R. 26/4/86 nr. 131.

Le spese dell'eventuale registrazione della presente scrittura saranno a carico della Parte Mutuataria.

Le imposte, tasse e gravami che colpiscono o colpiranno l'interesse, anche se di mora, il capitale o entrambi, gli oneri derivanti dal contratto e quelli dipendenti e conseguenti saranno a carico della parte finanziata. Nel

02537707-10-14

15



caso che la rivalsa in ordine ai predetti gravami e tributi venisse a trovare impedimento in disposizioni di legge, la Banca avrà facoltà di risolvere il contratto di finanziamento.

Agli effetti dell'esatta determinazione del credito faranno prova i libri e le registrazioni della Banca.

Le spese relative all'istruttoria, qualsiasi altra spesa inerente la gestione del mutuo e le spese per ogni servizio accessorio richiesto durante la vita dell'operazione, comprese le spese contrattuali, sono a carico della banca mutuante.

Art. 9 Domicilio delle parti e Foro competente

Per qualsiasi contestazione e/o controversia che dovesse insorgere in dipendenza del presente contratto, della sua esecuzione e/o adempimento e/o interpretazione viene stabilita la competenza del Foro di Torino, e, per gli effetti del presente contratto, la Banca elegge domicilio in Genova presso la sua sede legale e l'Azienda presso la sua sede legale in

Tutta la documentazione prodotta a corredo del finanziamento resterà fino alla totale restituzione dello stesso presso la Banca.

Art. 10 Comunicazioni

Ai sensi delle Circolari del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 15 del 28 febbraio 2007 e n. 2276 del 24 maggio 2010, l'Istituto Finanziatore si impegna a comunicare in via telematica, entro dieci giorni dalla data odierna (data di stipula), al Dipartimento del Tesoro e a quello della Ragioneria Generale dello Stato (MEF), nonché all'ISTAT e alla Banca d'Italia, l'avvenuto perfezionamento dell'operazione di indebitamento, unitamente alle ulteriori informazioni riguardanti l'operazione stessa, di cui al prospetto allegato alla citata Circolare n. 2276/2010, tramite posta elettronica certificata alle seguenti caselle:

- dt.comunicazioniart48@pec.mef.gov.it;
- rgs.comunicazioniart48@pec.mef.gov.it;
- res@pec.bancaditalia.it;
- comunicazioniart48@postacert.istat.it

Art.11 Obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

In relazione alle disposizioni della Legge 136/2010, la BANCA CARIGE ITALIA SPA con sede legale in Genova, Via Cassa di Risparmio 15, come sopra rappresentata, dichiara che si obbliga al rispetto dell'articolo 3, comma 8, della sopra citata Legge 136/2010.

Con riferimento a quanto disposto dall'articolo 3, comma 8, della Legge 136/2010, rimane stabilito che tutti i pagamenti e/o versamenti saranno accreditati (e quindi i flussi finanziari relativi al presente contratto

02537807-10-14

16



rintracciabili) presso la BANCA CARIGE ITALIA SPA , sul codice IBAN IT37 W034 3101 6000 0000 5604 080 ed il suo mancato utilizzo determina la risoluzione di diritto del contratto.

Il CIG (Codice Identificativo Gara) relativo al presente contratto è 5838649D90.

Art.12 Clausola finale

Per ogni altra qualsiasi norma non espressamente dichiarata o contenuta nel presente contratto le Parti fanno riferimento al Bando e Capitolato Speciale e relativi allegati approvati con deliberazione di indizione di gara n. 2099 del 3 luglio 2014 che la Banca, con la sottoscrizione del presente atto, dichiara di ben conoscere essendo stati accettati al momento della presentazione dell'offerta e di accettarli come parte sostanziale ed integrante del contratto stesso anche se non materialmente allegati , nonché le norme vigenti in materia di pubbliche forniture e le norme del Codice Civile in materia di obbligazioni e contratti.

Si allegano al presente atto, per formarne parte integrante e sostanziale:

- Allegato "A" Documento identificativo dell'Istituto Finanziatore (Banca Carige) e del suo rappresentante;
- Allegato "B" Decreto Regionale n. _____ del _____ di nomina del Direttore Generale ASLTO3;
- Allegato "C" Deliberazione del Direttore Generale n. del di aggiudicazione gara;
- Allegato "D" Pagina relativa alla determinazione del tasso di interesse;
- Allegato "E" Documento di sintesi delle principali condizioni contrattuali;
- Allegato "F" Delegazione di pagamento pro solvendo a valere sulle proprie entrate;
- Allegato "G" Piano di ammortamento.

Per la Banca: _____

Per l'A.S.L. TORINO 3 _____

02537907-10-14

17



Allegato lettera F) al contratto

BOLLO
Fisso

Spett.le
TESORIERE dell'ASLTO3
Banca
Agenzia di
Via

DELEGA DI PAGAMENTO

La sottoscritta Dottssa Simona Martina – Dirigente della S.C. Economico Finanziario dell'ASL TORINO 3

- vista la deliberazione del Direttore Generale n. del divenuta esecutiva a tutti gli effetti relativa all'assunzione con la Banca Carige Italia SpA di un mutuo di euro 2.258.913,76 (.....) da estinguersi in anni 10 mediante pagamento di semestralità comprensive di capitale e di interessi al tasso del% semestrale;

- visto che il rimborso del mutuo è garantito con le somme a valere sulle entrate effettive dell'Azienda

DELEGA

il Tesoriere dell'Ente Banca a pagare con assoluto divieto di destinare ad altro uso i proventi delegati alla Banca Carige Italia SpA :

- quanto dovuto alla scadenza del per capitale ed interessi, in conformità a quanto verrà successivamente comunicato dalla Banca ;

- la somma di euro ogni semestre alle scadenze del 30 giugno e 31 dicembre di ogni anno effettuando il primo pagamento il e così successivamente senza interruzione sino al

li,
firmato _____

PER ACCETTAZIONE

Il tesoriere

li,
firmato _____

02538007-10-14

18



Allegato lettera E) al contratto

Allegato
DOCUMENTO DI SINTESI ex Delibera CICR del 4/3/2003
(contratto di mutuo oo.pp. chirografario a tasso fisso)

PRINCIPALI CONDIZIONI ECONOMICHE

Tasso Effettivo Globale (TEG)		
Il TAEG è pari al %		
Importo finanziato		L'importo del mutuo è di euro 2.258.913,76.
Durata mutuo		La restituzione della somma mutuata avverrà in 10 anni, a partire dal
TASSI APPLICATI	Tasso di interesse nominale annuo alla data di stipula % fisso
	Tasso di interesse nominale annuo (tasso di ammortamento)	Il saggio di interesse del finanziamento, fisso per tutta la durata dell'operazione, è pari al % nominale annuo (semestrale effettivo del%), corrispondente al tasso Irs (Interest Rate Swap) a 7 anni e maggiorato di 4,50 punti annui.
	Modalità di calcolo parametro e spread	
	Interessi di mora – Tasso attuale	Per il semestre in corso al momento della stipula, è pari al %
	Interessi di mora - Modalità di calcolo	L'interesse di mora per mancato pagamento è determinato maggiorando di 1 punto percentuale il tasso contrattuale.
SPESE	SPESE PER LA STIPULA	
	Per spese di istruttoria	euro 0,00
	SPESE DI GESTIONE	
	Per spese gestione pratica	NON PREVISTE
	Per spese di avviso scadenza rata	euro 0,00
	Per sospensione pagamento rate	NON PREVISTE
	Per trasferimento mutuo ad altra banca con surrogazione	euro ESENTE
		euro

02538107-10-14

19



PIANO DI AMMORTAMENTO	Tipo di ammortamento	La rata prevede una quota capitale crescente e una quota interessi decrescente. All'inizio si pagano soprattutto interessi; mano a mano che il capitale viene restituito, l'ammontare degli interessi diminuisce e la quota di capitale aumenta.
	Tipologia di rata	costanti
	Periodicità delle rate	semestrale
	Numero rate	La somma mutuata deve essere restituita alla Banca mediante pagamento di n. 20 rate semestrali.
	Scadenza rata	Il 30/06 ed il 31/12 di ogni anno.
Il documento che illustra il piano di ammortamento è allegato all'atto di mutuo sotto la lettera "G"		
ALTRE SPESE A CARICO DEL MUTUATARIO		
<p>Le spese relative all'istruttoria, qualsiasi altra spesa inerente la gestione del mutuo e le spese per ogni servizio accessorio richiesto durante la vita dell'operazione, comprese le spese contrattuali, sono a carico della banca mutuante.</p> <p>La parte finanziata sarà tenuta a rifondere in via immediata alla Banca tutte le imposte, tasse e tributi di qualsiasi natura e specie e relativi aumenti, dovuti e debendi in relazione al finanziamento.</p> <p>PRINCIPALI CLAUSOLE CONTRATTUALI</p> <p>Condizioni per l'erogazione del finanziamento: la somma messa a disposizione della parte finanziata potrà essere erogata in una o più soluzioni entro il termine stabilito in contratto. L'erogazione e le eventuali somministrazioni sono effettuate a condizione che l'Ente abbia provveduto:</p> <p>a) a consegnare alla Banca copia del presente contratto spedita in forma esecutiva;</p> <p>b) a consegnare alla Banca copia della delegazione di pagamento di cui al successivo articolo 5, notificata al tesoriere, munita della relata di notifica in originale e debitamente accettata.</p> <p>L'inadempimento delle evidenziate obbligazioni entro il termine di 30 giorni dalla data di stipula comporta per la banca la facoltà – mediante dichiarazione della stessa a mezzo di lettera raccomandata - di considerare risolto di diritto, ai sensi dell'art. 1456 cod. civ., il presente contratto.</p> <p>Delegazioni di pagamento: a garanzia dell'esatto adempimento delle obbligazioni assunte con il presente contratto, l'Ente rilascia, per tutta la durata del finanziamento, delegazione di pagamento pro solvendo a valere sulle proprie entrate. A tal fine, l'Ente medesimo si obbliga a notificare apposito atto di delega al proprio tesoriere/cassiere, atto che, munito dell'espressa accettazione del Tesoriere, dovrà essere trasmesso alla Banca immediatamente dopo la stipula del presente atto.</p> <p>Piena efficacia probatoria degli estratti dei libri contabili della Banca, in qualsiasi sede e a qualsiasi effetto, dell'ammontare del credito verso la parte finanziata.</p> <p>Assunzione di tutti gli oneri fiscali di qualsiasi natura, presenti o futuri, che possano comunque colpire la Banca in dipendenza del finanziamento, nonché dei loro eventuali futuri inasprimenti.</p> <p>Foro competente: Per ogni controversia relativa all'applicazione e interpretazione del contratto o comunque connessa e dipendente, sarà competente in via esclusiva il Foro di Torino.</p>		

02538207-10-14

20





A.S.L. TO3

Azienda Sanitaria Locale
di Collegno e Pinerolo

STRUTTURA PROPONENTE

S.C. Provveditorato

ESERCIZIO 2014

Cat. Merc.	Art.	Centro Ord.	Centro Costo	Progetto	Cod. Ster.	Conto	Entrata	Uscita	Autor.

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N° 3006 del 7 OTT. 2014

OGGETTO: CONTRAZIONE DI MUTUO DECENNALE A TASSO FISSO DI COMPLESSIVI EURO 2.258.913,76 DESTINATI ALLA NUOVA STRUTTURA SANITARIA SITA IN VENARIA REALE - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

Il Responsabile del Procedimento:

Dott. Vittorio ANSINELLI

(ai sensi degli artt. 4,5,6 della L. 241/90 e s.m.i.)

Firma: _____

DATA: 24/09/2014

Il Dirigente Responsabile: Dott. Vittorio ANSINELLI

Firma: _____

Si attesta che la spesa rientra nel budget attribuito al sottoscritto quale ordinatore di spesa

Data: _____

Firma: _____
(Il Dirigente Responsabile)

Si attesta che la spesa rientra nel budget attribuito alla S.C. _____

Data: _____

Firma: _____
(Il Dirigente Responsabile)

VISTO DEL DIRIGENTE DELLA S.C. ECONOMICO FINANZIARIO

☐ VISTO: Si esprime parere favorevole - DATA: _____

Ufficio Bilancio

S.C. Economico Finanziario
Il Dirigente Responsabile - Dott.ssa Simona MARTINA

☐ VISTO: Si esprime parere contrario per le motivazioni allegate - DATA: _____

Ufficio Bilancio

S.C. Economico Finanziario
Il Dirigente Responsabile - Dott.ssa Simona MARTINA

02538307-10-14

21